

Edital

OPERAÇÃO DE EXECUÇÃO DO CADASTRO PREDIAL NO MUNICÍPIO DO MAIO CONSULTA PÚBLICA DA CARACTERIZAÇÃO PROVISÓRIA

O Instituto Nacional de Gestão do Território, ao abrigo do n.º 2 do art.º 8.º do Decreto-Lei n.º 37/2014 de 23 de Julho, que estabelece o regime jurídico especial de execução do cadastro predial nas ilhas do Sal, Boa Vista, São Vicente e Maio, alterado pelo Decreto-Lei n.º 44/2016 de 06 de Setembro, torna público a realização da **quinta consulta pública no âmbito da Operação do Cadastro Predial da ilha do Maio**, que irá abranger os dados recolhidos em relação **às propriedades (prédios, terrenos, casas, apartamentos) localizados nas Zonas de Morro e Calheta, Ilha do Maio**.

Durante o período de exposição e consulta pública, os titulares cadastrais ou quaisquer outros interessados devem verificar a exactidão dos dados da caracterização provisória, que correspondem aos elementos recolhidos durante os trabalhos de campo da Operação relativamente à situação **de cada propriedade (prédio, terreno, casa, apartamento) localizado nos seguintes Zonas:**

1	Morro
2	Calheta

Caso considerem que algum dado não está correcto, devem submeter uma reclamação. Durante este período, o INGT, bem como a equipa de execução da Operação do Cadastro Predial, terão pessoal à disposição no local abaixo indicado, para prestar informações, incluindo sobre como submeter uma reclamação, em formato próprio. As reclamações devem ser fundamentadas de facto e de direito e especificar as alterações pretendidas.

Local de exposição:

- No Gabinete de Apoio à Operação do Cadastro Predial, sito na Casa de Dona Idília, ao Lado de BCA, Frente ao Hotel Bom Sossego, durante todo o período de consulta pública, de 29 de Maio a 26 de Junho de 2017 (20 dias úteis).
- Sede do Clube Morreirense, localizado na zona de Morro, Ilha do Maio, durante todo o período de consulta pública, 29 de Maio a 26 de Junho de 2017 (20 dias úteis);
- Centro Comunitário de Calheta, Ilha do Maio, durante todo o período de consulta pública, 29 de Maio a 26 de Junho de 2017 (20 dias úteis);
- Através do site de Porton di nos ilha (<https://portonev.gov.cv/>)

Data da exposição: 29 de Maio a 26 de Junho de 2017 (20 dias úteis).

Prazo para submissão de reclamações: até 10 dias úteis após o fim do período de exposição (27 de Junho a 11 de Julho de 2017).

Prazo para a análise das reclamações: até 15 dias após o término do prazo do período de reclamação.

Reclamações:

- As reclamações são endereçadas ao Gabinete de Apoio da Operação do cadastro Predial do Maio, sito na Casa de Dona Idília, ao Lado de BCA, Frente ao Hotel Bom Sossego, Cidade de Porto Inglês;
- As reclamações são endereçadas à Equipa de Apoio Técnico que acompanha a execução da Operação da ilha do Maio, através eatmaiocp@gmail.com;
- Elas são elaboradas em formato próprio, que pode ser obtido no local da consulta pública ou solicitado através do e-mail cadastropredialmaio@gmail.com;
- O formato de reclamação pode ser preenchido no Gabinete de Apoio, com o auxílio do pessoal no local;
- As reclamações podem ser submetidas através de carta registada (enviada ao INGT, que coordena a Equipa de Apoio Técnico) ou entregues directamente no Gabinete de Apoio. Ou ainda remetidas por e-mail cadastropredialmaio@gmail.com;
- As reclamações são analisadas pela Equipa de Apoio Técnico sendo a decisão notificada ao reclamante;
- Em caso de alteração que afecte os limites de outra(s) propriedade(s) (prédios), os respectivos titulares cadastrais confinantes serão ouvidos previamente em audiência e terão 10 dias úteis para se pronunciarem sobre as alterações. Persistindo discordância entre os titulares, os prédios em questão são considerados em situação de cadastro diferido, sendo os reclamantes e os titulares cadastrais notificados desse facto pela Equipa de Apoio Técnico.

Qualquer informação relativa à consulta pública, ou à Operação do Cadastro Predial em geral, pode ser obtida:

- Através do Gabinete de Apoio da equipa responsável pela execução da Operação de Cadastro Predial, sito na Casa de Dona Idília, ao Lado de BCA, Frente ao Hotel Bom Sossego, Cidade de Porto Inglês: tel. 5307702; 5307709, mail: cadastropredialmaio@gmail.com;
- Através da linha verde da Casa do Cidadão n.º 800 2008.

Praia, 12 de Abril de 2017

A Presidente de CA do INGT

Ilice Mafalda Amarante

